



משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ז חשוון תשפ"ה
28.11.24
698555024

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בחירת מתכננים בתחומים:

**תברואה – י. וינברג, חשמל – להט הנדסת חשמל, מיזוג אויר – א.מ. אינטרנשיונל
פרויקט שיפוץ מחלקה 10 והסבתה להקמת שתי מחלקות סוטרית –
המרכז לבריאות הנפש מזור**

אורי גולדשטיין/ חזי צפניה - יו"ר הוועדה/ מ"מ יו"ר
חסן אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
נעמה שטיינברג - חבר
גי'אק רוזנברג - חבר
אלי כהן - חבר

פרטי הפרויקט:

שטח	מסגרת הפרויקט	אומדן הפרויקט	תקופת התקשרות מיום חתימת ההסכם ועד	סעיף תקציבי
1,500 מ"ר	12,000,000 ₪	8,000,000 ₪	01.12.2027	67250302

המלצות ונימוקים של ועדה מקצועית לבחירה:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום/או רשוי
512732488	תברואה	י. וינברג מהנדסים יועצים בע"מ	יוסי וינברג	מהנדס רשום ורשוי
<p>המלצות ונימוקים – משרד התכנון י וינברג ותיק ובעל נסיון רב בתכנון תברואה במוסדות רפואיים. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: שיפוץ מבנה 5 ו 6 ושיפוץ מבנים 7 ו 8 במעלה הכרמל, שיפוץ מבנה 5 ויבילים במזור.</p>				
514786425	חשמל	להט הנדסת חשמל בע"מ	שי ביתן	מהנדס רשום ורשוי
<p>המלצות ונימוקים – משרד התכנון להט הנדסת חשמל ותיק ובעל נסיון רב בתכנון חשמל במוסדות רפואיים. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: העתקת המכון לרפואה משפטית, שיפוץ מבנה 5 ויבילים במזור, ומרכז הינוכי בכפר הנוער כדורי</p>				
513287011	מיזוג אויר	א.מ. אינטרנשיונל - אבי מנשה מהנדסים יועצים בע"מ	אבי מנשה	מהנדס רשום ורשוי
<p>המלצות ונימוקים – משרד התכנון א.מ. אינטרנשיונל ותיק ובעל נסיון רב בתכנון מיזוג אויר במוסדות רפואיים. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: פנימיות בנהריה, מחלקת IVF בביה"ח האנגלי נצרת, ובמזור מבנה 5 ויבילים.</p>				



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ז חשוון תשפ"ה
28.11.24
698555024

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בחירת מתכננים בתחומים:

תברואה - י. וינברג, חשמל - להט הנדסת חשמל, מיזוג אויר - א.מ. אינטרנשיונל
פרויקט שיפוץ מחלקה 10 והסבתה להקמת שתי מחלקות סוטריה -
המרכז לבריאות הנפש מזור

שכה"ט:

שם וסוג מתכנן	אומדן ערך העבודה (₪)	אחוז לשכר טרחה	אחוז שכ"ט - א' ב' ג'	שכ"ט - א' ב' ג' (₪)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	שכ"ט פיקוח עליון (₪)	סה"כ שכ"ט (₪)	סה"כ שכ"ט מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (₪)
תברואה י. וינברג	560,000	7.65%	4.973%	27,846	2.678%	14,994	42,840	50,123	75,184	64,260
חשמל להט	1,280,000	6.5281%	4.243%	54,314	2.285%	29,246	83,560	97,765	146,647	125,340
מ"א א.מ.	1,120,000	5.4089%	3.5158%	39,377	1.8931%	21,203	60,580	70,878	106,317	90,870

*** שכה"ט לפי תעריף משרד הביטחון

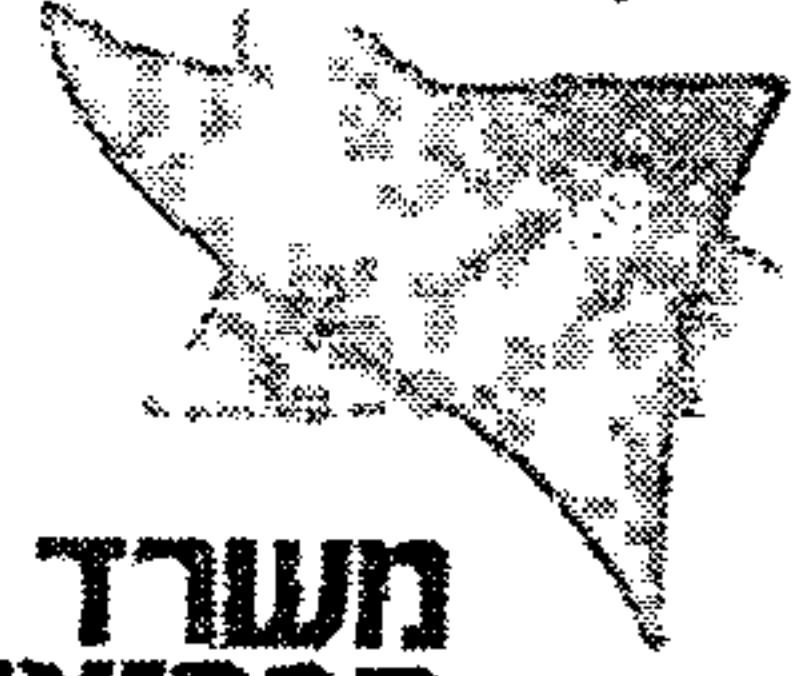
החלטת הועדה

לאור המלצת הועדה המקצועית ובהתאם להמלצת ומרכז הפרויקט אדוארד חדאד, ולאחר בחינת 3 מתכננים ממאגר המתכננים בכל אחד מהתחומים: תברואה, חשמל, ומיזוג אויר, מחליטה הועדה לבחור: ב"י. וינברג מהנדסים יועצים" ח.פ. 512732488 לתכנון תברואה בפרויקט שבנדון מסגרת שכה"ט עד 75,184 ₪ כולל מע"מ.

נימוקים להמלצה - משרד התכנון י וינברג ותיק ובעל נסיון רב בתכנון תברואה במוסדות רפואיים. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: שיפוץ מבנה 5 ו 6 ושיפוץ מבנים 7 ו 8 במעלה הכרמל, שיפוץ מבנה 5 ויבילים במזור.

לבחור ב"להט הנדסת חשמל" ח.פ. 514786425 לתכנון חשמל בפרויקט שבנדון מסגרת שכה"ט עד 146,647 ₪ כולל מע"מ.

נימוקים להמלצה - משרד התכנון להט הנדסת חשמל ותיק ובעל נסיון רב בתכנון חשמל במוסדות רפואיים. בעל נסיון חיובי בפרויקטים: העתקת המכון לרפואה משפטית, שיפוץ מבנה 5 ויבילים במזור, ומרכז חינוכי בכפר הנוער כדורי



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ז חשוון תשפ"ה
28.11.24
698555024

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בחירת מתכננים בתחומים:

תברואה – י. וינברג, חשמל – להט הנדסת חשמל, מיזוג אויר – א.מ. אינטרנשיונל
פרויקט שיפוץ מחלקה 10 והסבתה להקמת שתי מחלקות סוטריות –
המרכז לבריאות הנפש מזור

לבחור ב"א.מ. אינטרנשיונל – אבי מנשה מהנדסים יועצים" ח.פ. 513297011 לתכנון מיזוג אויר בפרויקט שבנדון
מסגרת שבה"ט עד 106,317 ₪ כולל מע"מ.

נימוקים להמלצה – משרד התכנון א.מ. אינטרנשיונל ותיק ובעל נסיון רב בתכנון מיזוג אויר במוסדות רפואיים.
בעל נסיון חיובי בפרויקטים: פנימיות בנהריה, מחלקת IVF בביה"ח האנגלי נצרת, ובמזור מבנה 5 ויבילים.

3

משך ההתקשרות עד 1.12.27 זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

הערה - לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 150,000 ₪ כולל מע"מ בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט – מימוש האופציה מותנה באישור וועדת מכרזים.

חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר הוועדה / מ"מ יו"ר	
חסן אסמעיל	חשב המשרד	
סלה עטר – כץ	יועצת משפטית	